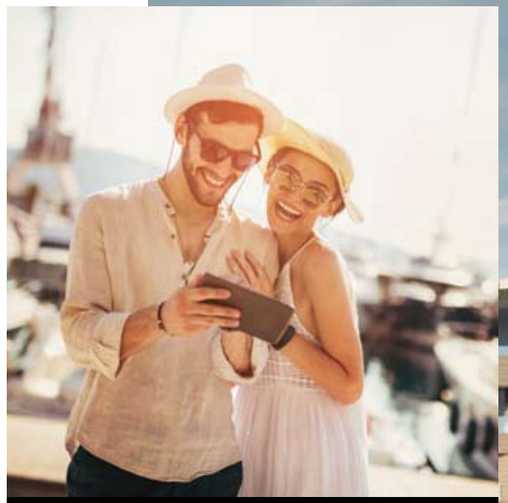
RIVA
ZEGRZE
Luksusowe apartamenty
z własną mariną
www.rivazegrze.pl

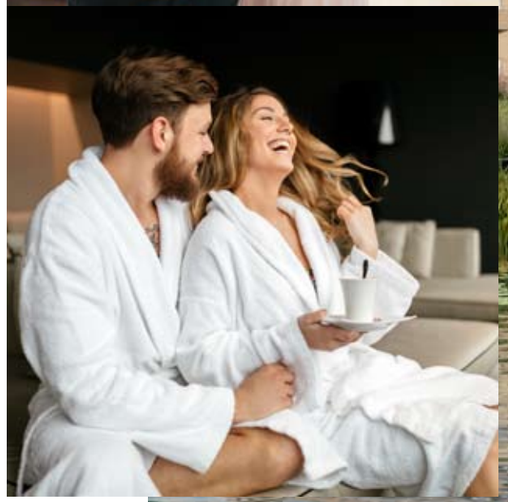
O INWESTYCJI

Riva Zegrze to malowniczo położone apartamenty z własną mariną. Atrakcyjna lokalizacja inwestycji w sąsiedztwie Warszawy, nadaje jej szczególnego charakteru i funkcjonalności. Niezależnie od tego, czy planujesz zamieszkać, wynajmować, czy prowadzić biuro - w Riva Zegrze spełniamy najwyższe oczekiwania naszych Klientów.

Przestronne tarasy z ekspozycją na cztery strony świata zapewniają odpowiednie nasłonecznienie oraz zachwycające widoki na okoliczne krajobrazy.

Na terenie obiektu znajdują się 44 miejsca postojowe, 2 ogólnodostępne na zewnątrz, a także 22 miejsca do cumowania w pobliskiej marinie. Właściciele apartamentów w Riva Zegrze dysponują własnym miejscem do cumowania łodzi oraz parkingiem.





TWÓJ BIZNES

Riva Zegrze to idealne miejsce, do odpoczynku od miejskiego zgiełku Warszawy, jednocześnie cieszące się doskonałą komunikacją z metropolią. Można prowadzić biznes w luksusowych warunkach, wynosząc styl pracy na wyższy poziom.

Riva Zegrze to doskonałe miejsce wspierające organizację konferencji. W bliskim sąsiedztwie znajdują się popularne ośrodki szkoleniowo-konferencyjne.

Wszystkie apartamenty sprzedawane są jako lokale usługowe, co pozwala na pełne odliczenie VAT, nawet dla osób fizycznych.

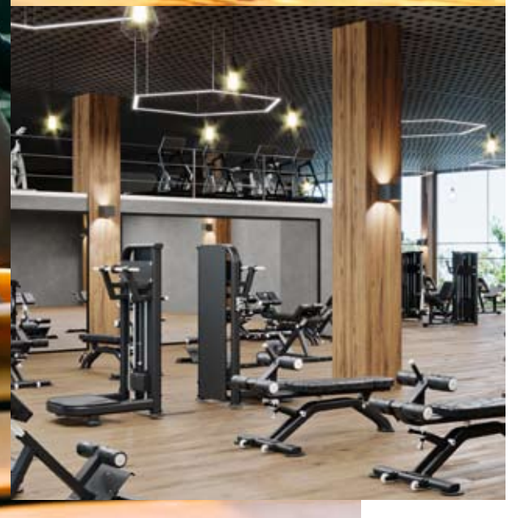
Klientom planującym kupno apartamentu na wynajem, Riva Zegrze oferuje zarówno opcję normalnego najmu długoterminowego, jak i elastycznego krótkoterminowego.

www.rivazegrze.pl

WALORY INWESTYCJI

Projekt inspirowany światowymi wzorcami architektonicznymi. Wykończenie z naturalnych materiałów i duża powierzchnia przeszkleń, otwierająca się na przepiękne widoki, współgrają z otaczającą cały kompleks naturą.

W budynku wszystkie lokale wyposażone są w wysokiej jakości drzwi antywłamaniowe. Mieszkania posiadają wbudowany system inteligentnego zarządzania otwarciem drzwi, sterowaniem temperaturą, domofonem oraz zdalnym dostępem do budynku.



SPORT

Tereny wokół inwestycji są wspaniałą areną do uprawniania wielu dyscyplin sportowych. Bliskość zalewu i rzeki zachęca do zainteresowania się sportami wodnymi tj. żeglarstwo, motorowodniactwo, wind i kitesurfing.

W budynku A zaprojektowania prywatny basen o długości ponad 15 metrów oraz siłownię, przeznaczone specjalnie dla mieszkańców. Sąsiedztwo lasów i łąk oferuje setki kilometrów wspaniałych ścieżek rowerowych i biegowych.

Zaledwie 19 km dalej znajduje się Pole golfowe Rajszew, a sąsiedztwo lasów i łąk oferuje setki kilometrów wspaniałych ścieżek rowerowych i biegowych.

LOKALIZACJA

Riva Zegrze to inwestycja zlokalizowana w środku malowniczych terenów zieleni, nad samym brzegiem Narwi i Zalewu Zegrzyńskiego.

Miejsce jest doskonale skomunikowane z Centrum Warszawy, do którego można się dostać zarówno samochodem, jak i kolejką miejską SKM, której stacja znajduje się w niewielkiej odległości od inwestycji.

Stacja kolejki Skm*
500 m 5 min

Twierdza Zegrze
2 km 3 min

Lotnisko Chopina
40 km 55 min

Lotnisko Modlin
30 km 35 min

Puszcza Słupecka
11 km 11 min

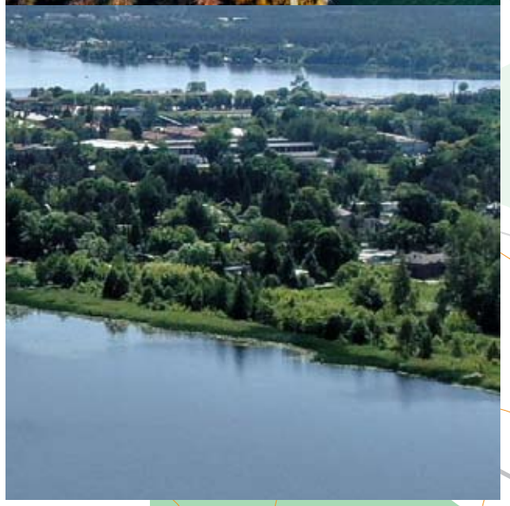
Ścieżka dydaktyczna w Jadwisinie
6 km 8 min

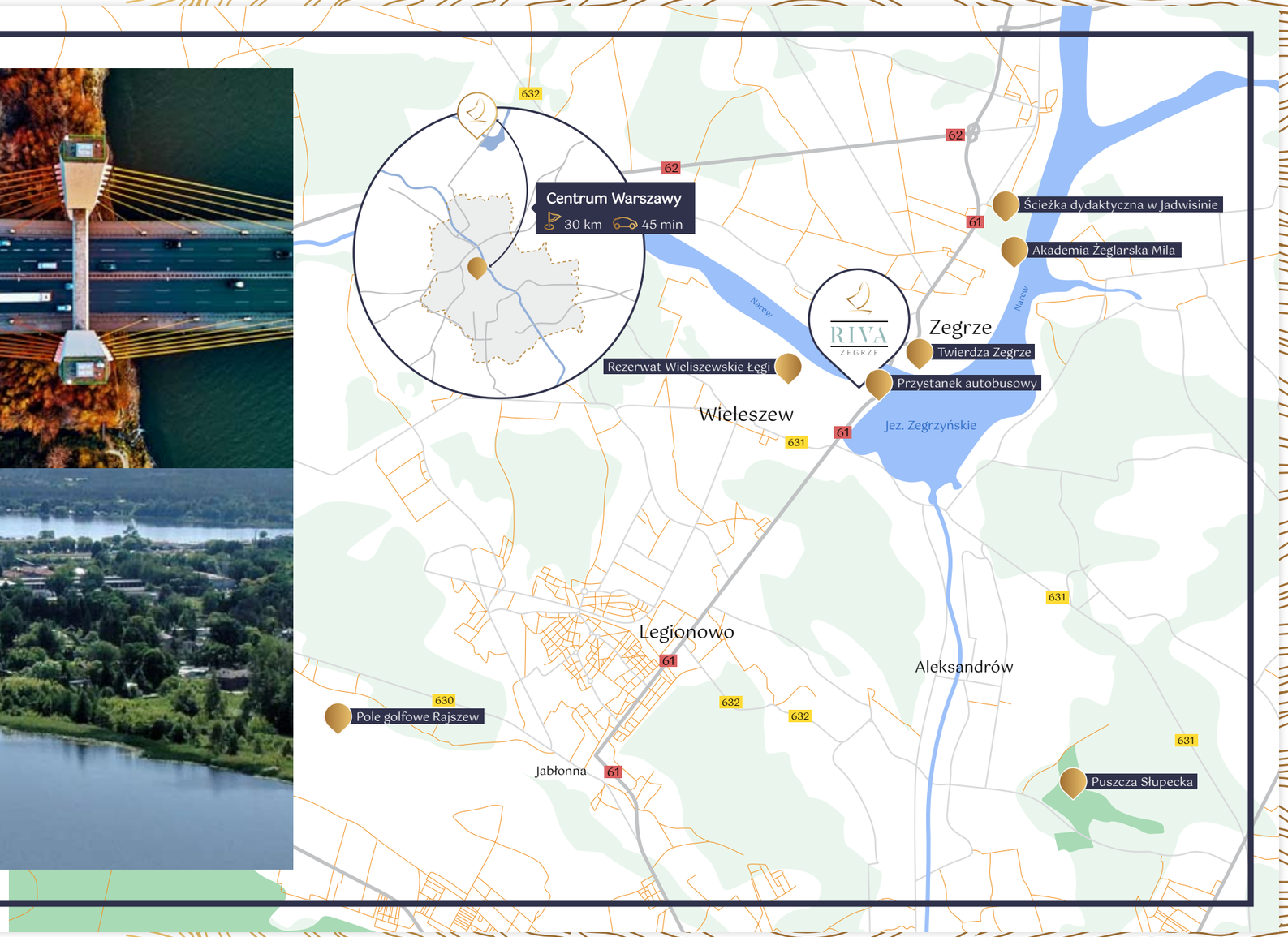
Przystanek autobusowy 735
500 m 5 min

Rezerwat wieliszewskie Łęgi
1,6 km 15 min

Akademia żeglarska Mila
1,6 km 15 min

Pole golfowe Rajszew
18,5 km 25 min





www.rivazegrze.pl

*Planowana data 2023 r

KONTAKT

OPEN ONE SP. Z O.O. S.K.
ul. Odkryta 6 lok.8
03-140 Warszawa
NIP 524-287-77-32

BIURO SPRZEDAŻY
Riva Zegrze
ul. Odkryta 6 lok.8
03-140 Warszawa

KONTAKT:
tel.: +48 510 038 038
e-mail: sprzedaz@rivazegrze.pl
www.rivazegrze.pl